

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

22.06.2026г.

с.п. Урвань

Место проведения: КБР, Урванский район, с.Урвань, ул.Кафоевых,128.

Присутствовали: сотрудники администрации с.п.Урвань, депутаты СМС с.п.Урвань, жители села. Всего собравшихся - 21 человек.

Инициатор публичных слушаний: заинтересованное лицо –Касимова Тамара Пшизабиевна

Публичные слушания назначены распоряжением администрации с.п.Урвань от 19.05.2026г. №15-1

Председательствующий публичных слушаний - Карданов Т.А. депутат СМС с.п.Урвань, председатель земельной комиссии.

Секретарь публичных слушаний - Карданов К.Т. - главный специалист по землеустройству администрации с.п.Урвань.

Повестка дня:

1. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 07:07:3400000:1043, расположенном по адресу: КБР, Урванский район, с.Урвань, ул.Октябрьская,78, категория земель - земли населенных пунктов, территориальная зона - ОД1.1- Зона делового, общественного и коммерческого назначения в границах населенного пункта. По ПЗЗ с.п.Урвань минимальная площадь земельных участков под строительства объекта общественного питания составляет 500 кв.м. В связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 07:07:3400000:1043 площадью 1604 кв.м прошел кадастровый учет с застройкой без отступа от границ земельного участка.

Для проведения слушаний предлагается установить следующий регламент: Время выступления: не более 15 мин. Прения не более 10 мин.

Председатель слушаний - открыл публичные слушания, ознакомил с вопросом повестки дня публичных слушаний. Также он сообщил, что публичные слушания проводится в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ.

ВЫСТУПИЛ: Касимова Т.П., которая пояснила присутствующим, что обратился в администрацию о предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со сложившейся застройкой на земельном участке с кадастровым номером 07:07:3400000:1043, расположенном по адресу: КБР, Урванский район, с.Урвань, ул.Октябрьская,78 категория земель - земли населенных пунктов, территориальная зона - ОД-1.1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения в границах населенного пункта.

Председательствующий предложил предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства в связи с отсутствием возражений и каких-либо нарушений. По предложению председательствующего провели голосование.

Итоги голосования: «ЗА» человек, «ПРОТИВ» 0.

Решение:

Рекомендовать комиссии по организации и проведению публичных слушаний подготовить положительное заключение по результатам публичных слушаний о возможности выдачи Касимовой Т.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 07:07:3400000:1043, расположенном по адресу: КБР, Урванский район, с.Урвань, ул.Октябрьская,78.

Итоги публичных слушаний подвел председательствующий Карданов Т.А., который сообщил, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен.

Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 07:07:3400000:1043, расположенном по адресу: КБР, Урванский район, с.Урвань, ул.Октябрьская,78 будет вынесено комиссией по организации и проведению публичных слушаний. Председательствующий поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопроса и объявил публичное слушание закрытым.

Председатель

Карданов Т.А.

Секретарь

Карданов К.Т.